



ОБЩИНА АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ №6
тел.центра: 086/ 811 610

ЗАПОВЕД

№ РД-188

гр. Алфатар, 08.04.2022 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, чл. 8, ал.1 от ЗОС, чл. 37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи, Решение № 237 по протокол № 24/17.03.2022 г. на Общински съвет Алфатар, във връзка със заповед № РД 04-107-61/30.03.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра по чл. 37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи в землището на с. Цар Асен, приложение № 2 към заповедта „Регистър на имотите полски пътища, които попадат в масивите за ползване за землището с. Цар Асен“

НАРЕЖДАМ:

I. Определям реда за сключване на договори с ползвателите на имоти – полски пътища в землището на с. Цар Асен.

1. Определям ползвателите на полски пътища, които попадат в масивите за ползване в землището на с. Цар Асен, ЕКАТТЕ 78063, съгласно приложение № 2 към заповед № РД 04-107-61/30.03.2022 г. на Директора на ОД „Земеделие“ Силистра (на база подписано споразумение между собствениците и ползвателите на имоти), които могат да сключат договори за наем с Община Алфатар на цена от 64,00 (шестдесет и четири) лева за 1 декар, както следва:

№ по ред	Ползвател	Масив №	Кад. № в КК	НТП на имота в КВС	Имот площ дка	С правно осн. Дка	Ползвани пътища и канали /дка/	Годишен наем /по 64.00 лв. на дка/ в лева
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	621	5.221	Полски път	2,314	0,000	1,285	82,24 лв.
2	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	621	5.223	Полски път	2,532	0,000	1,545	98,88 лв.
3	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	621	5.247	Полски път	2,577	0,000	1,373	87,87 лв.
4	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	621	5.274	Полски път	9,693	0,000	3,663	234,43 лв.
5	"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД	621	5.275	Полски път	1,773	0,000	0,187	11,97 лв.
	Общо за производителя			"АГРОИНВЕСТ - ВН" ООД			8,053	515,39 лв.
1	"БЕРИ АГРО" ЕООД	244	7.21	Полски път	3,845	0,000	0,921	58,94 лв.
	Общо за производителя			"БЕРИ АГРО" ЕООД			0,921	58,94 лв.
1	"ВЕЗНИ 64" ЕООД	218	6.10	Полски път	2,070	0,000	2,020	129,28 лв.
2	"ВЕЗНИ 64" ЕООД	218	7.21	Полски път	3,845	0,000	1,944	124,42 лв.
	Общо за производителя			"ВЕЗНИ 64" ЕООД			3,964	253,70 лв.
1	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.15	Полски път	2,905	0,000	2,868	183,55 лв.
2	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.24	Полски път	4,221	0,000	4,219	270,02 лв.
3	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.37	Полски път	5,236	0,000	0,723	46,27 лв.
4	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	22.86	Полски път	5,811	0,000	1,131	72,38 лв.
5	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	190	23.28	Полски път	3,330	0,000	2,390	152,96 лв.
6	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	195	4.9	Полски път	0,384		0,347	22,21 лв.
7	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	199	4.8	Полски път	0,599	0,000	0,573	36,67 лв.
8	"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД	199	9.916	Полски път	8,233	0,000	1,524	97,54 лв.
	Общо за производителя			"ГРАДИ-ИНВЕСТ" ЕООД			13,775	881,60 лв.

1	"ДАНИ АГРИ 2021" ООД	300	9.15	Полски път	4,327	0,000	1,417	90,69 лв.
	Общо за производителя	„ДАНИ АГРИ 2021” ООД					1,417	90,69 лв.
1	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	255	23.8	Полски път	1,706	0,000	1,659	106,18 лв.
2	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД	255	23.18	Полски път	1,607	0,000	1,588	101,63 лв.
	Общо за производителя	"ЕВРОЗЕМЕДЕЛИЕ 1" ЕООД					3,247	207,81 лв.
1	"МАГНИЯ-РС" ЕООД	613	14.139	Полски път	2,362	0,000	0,202	12,93 лв.
2	"МАГНИЯ-РС" ЕООД	613	14.418	Полски път	1,977	0,000	0,389	24,90 лв.
	Общо за производителя	"МАГНИЯ-РС" ЕООД					0,591	37,82 лв.
1	"САМИНВЕСТ" ЕООД	227	22.86	Полски път	5,811	0,000	0,585	37,44 лв.
	Общо за производителя	"САМИНВЕСТ" ЕООД					0,585	37,44 лв.
1	ВАЛЕНТИН ВЕСЕЛИНОВ ДИМИТРОВ	187	5.219	Полски път	2,571	0,000	1,388	88,83 лв.
	Общо за производителя						1,388	88,83 лв.
1	"ТОЛУМБОВИ" ЕООД	243	13.280	Полски път	14,799	0,000	0,304	19,46 лв.
2	"ТОЛУМБОВИ" ЕООД	615	14.460	Полски път	12,066	0,000	0,687	43,97 лв.
3	"ТОЛУМБОВИ" ЕООД	615	19.460	Полски път	5,914	0,000	0,659	42,18 лв.
	Общо за производителя	"ТОЛУМБОВИ" ЕООД					1,650	105,60 лв.
1	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	174	5.207	Полски път	2,447	0,000	1,152	73,73 лв.
2	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.133	Полски път	9,710	0,000	5,389	344,90 лв.
3	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.132	Полски път	3,896	0,000	3,896	249,34 лв.
4	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.134	Полски път	1,583	0,000	1,582	101,25 лв.
5	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	14.460	Полски път	12,066	0,000	2,148	137,47 лв.
6	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	176	15.50	Полски път	7,515	0,000	7,248	463,87 лв.
7	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	14.460	Полски път	12,066	0,000	2,856	182,78 лв.
8	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	18.50	Полски път	2,534	0,000	2,534	162,18 лв.
9	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	18.51	Полски път	2,382	0,000	2,382	152,45 лв.
10	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	180	18.52	Полски път	1,000	0,000	0,988	63,23 лв.
11	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.207	Полски път	2,447	0,000	1,043	66,75 лв.
12	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.219	Полски път	2,571	0,000	1,017	65,09 лв.
13	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.221	Полски път	2,314	0,000	1,027	65,73 лв.
14	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.223	Полски път	2,532	0,000	0,985	63,04 лв.
15	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.247	Полски път	2,577	0,000	1,202	76,93 лв.
16	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.274	Полски път	9,693	0,000	1,205	77,12 лв.
17	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.275	Полски път	1,773	0,000	1,179	75,46 лв.
18	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	191	5.276	Полски път	1,189	0,000	1,147	73,41 лв.

19	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	196	14.133	Полски път	9,710	0,000	1,738	111,23 лв.
20	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	196	14.137	Полски път	3,939	0,000	3,898	249,47 лв.
21	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	196	14.177	Полски път	2,318	0,000	2,192	140,29 лв.
22	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	196	14.460	Полски път	12,066	0,000	0,627	40,13 лв.
23	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.139	Полски път	2,362	0,000	1,621	103,74 лв.
24	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.176	Полски път	1,000	0,000	1,000	64,00 лв.
25	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.400	Полски път	2,947	0,000	1,197	76,61 лв.
26	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	197	14.460	Полски път	12,066	0,000	0,228	14,59 лв.
27	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	200	21.67	Полски път	5,717	0,000	4,850	310,40 лв.
28	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ	200	21.68	Полски път	1,071	0,000	1,057	67,65 лв.
	Общо за производителя	ГРАДИМИР АТАНАСОВ ГЕОРГИЕВ					57,388	3 672,83 лв.
1	ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ	617	2.113	Полски път	1,803	0,000	0,126	8,06 лв.
2	ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ	617	20.9	Полски път	2,489	0,000	2,477	158,53 лв.
	Общо за производителя	ДИМИТЪР ПЕТРОВ МИНЧЕВ					2,603	166,49 лв.
1	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	225	13.29	Полски път	6,110	0,000	0,405	25,92 лв.
2	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	225	13.280	Полски път	14,799	0,000	0,980	62,72 лв.
3	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	616	14.139	Полски път	2,362	0,000	0,192	12,29 лв.
4	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН	616	14.418	Полски път	1,977	0,000	0,254	16,26 лв.
	Общо за производителя	ЕЛШАН САБИТ МЮМЮН					1,831	117,18 лв.
1	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	207	6.27	Полски път	6,574	0,000	2,848	182,27 лв.
2	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	207	7.21	Полски път	3,845	0,000	0,971	62,14 лв.
3	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	208	21.67	Полски път	5,717	0,000	0,740	47,36 лв.
4	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	629	1.17	Полски път	0,539	0,000	0,132	8,45 лв.
5	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	629	1.22	Полски път	0,152	0,000	0,106	6,78 лв.
6	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	629	14.139	Полски път	2,362	0,000	0,202	12,93 лв.
7	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"	629	14.418	Полски път	1,977	0,000	0,733	46,91 лв.
	Общо за производителя	ЕТ "ВАСИЛ ДИМИТРОВ - 2002"					5,732	366,85 лв.
1	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	246	1.34	Полски път	1,145	0,000	0,134	8,58
2	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	246	14.460	Полски път	12,066	0,000	0,246	15,74
3	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	246	19.16	Полски път	3,344	0,000	3,107	198,85
4	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"	246	19.460	Полски път	5,914	0,000	0,244	15,62
	Общо за производителя	ЕТ "КИДИМА-КИРИЛ ДИМИТРОВ"					3,731	238,78 лв.
1	КООПЕРАЦИЯ НАПРЕДЪК	9	22.86	Полски път	5,811	0,000	3,866	247,42 лв.

	Общо за производителя	КООПЕРАЦИЯ НАПРЕДЪК					3,866	247,42 лв.
1	НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ АТАНАСОВ	230	13.280	Полски път	14,799	0,000	0,111	7,10 лв.
	Общо за производителя	НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ АТАНАСОВ					0,111	7,10 лв.
1	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	209	4.916	Полски път	1,251	0,000	0,893	57,15 лв.
2	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	210	1.34	Полски път	1,145	0,000	0,382	24,45 лв.
3	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	212	13.29	Полски път	6,110	0,000	1,081	69,18 лв.
4	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	213	24.8	Полски път	0,790	0,000	0,757	48,45 лв.
5	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	219	1.33	Полски път	0,306	0,000	0,246	15,74 лв.
6	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	219	14.460	Полски път	12,066	0,000	0,419	26,82 лв.
7	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	219	19.16	Полски път	3,344	0,000	0,226	14,46 лв.
8	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ	627	14.418	Полски път	1,977	0,000	0,148	9,47 лв.
	Общо за производителя	ПЕТЪР АЛЕКСИЕВ ЛЮЦКАНОВ					4,152	265,73 лв.
1	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ	206	9.110	Полски път	9,445	0,000	0,186	11,90 лв.
2	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ	206	9.916	Полски път	8,233	0,000	2,345	150,08 лв.
	Общо за производителя	ПЛАМЕН ИВАНОВ ДИМИТРОВ					2,531	161,98 лв.
1	РОЗА БАНЧЕВА МИЛАДИНОВА	626	14.418	Полски път	1,977	0,000	0,313	20,03 лв.
	Общо за производителя	РОЗА БАНЧЕВА МИЛАДИНОВА					0,313	20,03 лв.
1	ТОДОР ИВАНОВ ЙОРДАНОВ	194	13.280	Полски път	14,799	0,000	0,222	14,21 лв.
	Общо за производителя	ТОДОР ИВАНОВ ЙОРДАНОВ					0,222	14,21лв.
	ОБЩО						118,071	7556,54 лв.

Наемната цена от 64,00 (шестдесет и четири) лева на декара за землището на с. Цар Асен е определена с решение № 237 по протокол № 24/17.03.2022 г. на ОбС Алфатар, в размер на средното годишно рентно плащане за 2021 г. за отглеждане на едногодишни полски култури.

2. Земеделските стопани, които имат право да сключат договори за наем на полски пътища подават заявление до кмета на община Алфатар с искане за ползване на горепосочените имоти.

2.1. Заявленията се изготвят по образец, предоставен от общината или публикуван на сайта на общината: www.alfatar.egov.bg.

Допуска се прием и на заявления в друг вид, но съдържащи и информация за ползваните от земеделския стопанин имоти, посочени в т.1.

2.2. С подаване на заявлението земеделските стопани приемат условията за сключване на договор за ползване под наем на горепосочените имоти в таблицата по т.1, които попадат в масивите им за ползване, с определена площ, съгласно колана № 8 и цена, съгласно колона № 9.

2.3. Заявленията се подават в деловодството на общината: гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров“ № 6 или по електронната поща на общината /e-mail/: obshtina_alfatar@abv.bg.

Подаваните по електронна поща заявления трябва да имат всички характеристики за приемането им като официален документ, т.е. трябва да бъдат подписани /и подпечатани за ЕТ и търговски дружества/, сканирани и изпратени.

3. В срок от 30 /тридесет/ дни след издаване на настоящата заповед и подаване на заявление по т.2, земеделските стопани следва да внесат по банковата сметка на община Алфатар наем за ползване на полски пътища.

3.1. Банковата сметка на общината е Първа инвестиционна банка:

BG69FINV91508416653673, BIC – FINVBGSF,

Вид на плащане /код/ 444200, Основание: Наем на полски пътища с.Цар Асен.

4. Възлагам на служителите в Д СА, отговарящи за общинска собственост да изготвят договори за наем на полски пътища при условията на т.2 и т.3 от заповедта – след получаване на заявления и копия на платежни документи от земеделските стопани и /или получаване на заявления и информация по служебен път за постъпилите плащания по банковата сметка на общината.

II. Заповедта да се публикува на сайта на общината и да се постави на табла за информация пред общината и кметство с. Цар Асен.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Красимира Колева-Славова – Директор на Дирекция „Специализирана администрация“.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР



Съгласувал:

Красимира Колева – Славова
Директор на Д СА

Изготвил:

Татяна Атанасова
Старши специалист ОС, УТ